



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

**RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI
AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FROSINONE
PER L'ANNO 2026**

Revisore: Dott. *Gianluca Favoriti*

Il sottoscritto Dott. Gianluca Favoriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Frosinone, ricevuta la bozza del bilancio di previsione per l'anno 2026, corredato dalla Relazione del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità in vigore dal 30 giugno 2020;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

In base ai documenti messi a disposizione dello scrivente Revisore si osserva che:

- Le entrate e le uscite sono state iscritte nel loro importo senza alcuna riduzione per effetto di correlative spese o entrate;
- La gestione di cassa comprende i movimenti che si prevedono di impegnare senza distinzione tra le operazioni afferenti la gestione di competenza e quella dei residui;
- Non è stata iscritta, come posta autonoma, l'avanzo di amministrazione presunto iniziale alla data del 01/01/2026;
- Gli stanziamenti delle entrate sono stati iscritti previo accertamento della loro attendibilità, mentre quelli relativi alle uscite sono iscritti in relazione ai programmi che si intende realizzare.

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi:

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2026, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (senza l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

VERIFICA PAREGGIO ECONOMICO - FINANZIARIO			
Entrate correnti	221.747,31	Uscite correnti	221.747,31
Entrate in conto capitale	150.000,00	Uscite in conto capitale	150.000,00
Entrate per partite di giro	58.441,00	Uscite per partite di giro	58.441,00
Avanzo di amministrazione	0,00		
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	430.188,31	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	430.188,31



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

2. VERIFICA EQUILIBRIO CORRENTE ANNO 2026

<i>PARTE CORRENTE</i>		
Entrate titolo I	221.747,31	
Totale entrate correnti		221.747,31
Spese correnti titolo I		221.747,31
<i>Differenza parte corrente (A)</i>		0,00
<i>PARTE CAPITALE</i>		
Entrate in conto capitale	150.000,00	
Uscite in conto capitale		150.000,00
<i>Totale in conto capitale (B)</i>		0,00
Differenza (A) – (B)		0,00

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2026

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2026, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

La voce "Entrate contributive a carico degli iscritti" è interessata ad una variazione in aumento abbastanza rilevante, ed è il risultato della scelta di incrementare le quote di iscrizione da euro 200,00 ad euro 220,00.

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2025:

ENTRATE CORRENTI			
VOCI	<i>Bilancio di previsione 2025</i>	<i>variaz. +/-</i>	<i>Bilancio di previsione 2026</i>
Entrate contributive a carico degli iscritti	175.890,00	16.840,00	192.730,00
Entrate diverse	20.300,00	417,31	20.717,31
Entrate rientranti in altre voci	8.300,00	0,00	8.300,00
TOTALE ENTRATE CORRENTI	204.490,00	+17.257,31	221.747,31



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2025

SPESE CORRENTI			
VOCI	<i>Bilancio di previsione 2025</i>	<i>variaz. +/-</i>	<i>Bilancio di previsione 2026</i>
Oneri per il personale in attività di servizio	52.675,30	+ 15.633,35	68.308,65
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici	70.750,00	- 4.870,00	65.880,00
Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza	23.650,00	- 100,00	23.550,00
Uscite per gli organi dell'ente	10.950,00	+ 1.400,00	12.350,00
Uscite per prestazioni istituzionali	37.000,00	+ 2.500,00	39.500,00
Oneri tributari	2.400,00	+ 2.600,00	5.000,00
Fondo riserva spese stanziament. Insuffic.	6.134,00	+ 323,96	6.458,66
Oneri finanziari	930,00	- 230,00	700,00
TOTALE SPESE CORRENTI	204.490,00	+17.257,31	221.747,31

SPESE DEL PERSONALE

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2026 in € 68.308,65 è riferita a n. 2 dipendenti ed è la voce interessata dalla variazione in aumento più sostanziosa rispetto al previsionale dell'anno 2025 dovuta all'incremento dell'orario lavorativo di una unità da 18 a 23 ore settimanali.

FONDO DI RISERVA

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 6.458,66.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Sono state previste spese in conto capitale per acquisizione beni di uso durevole e per opere per adeguamento a normative di sicurezza della sede pari e complessive € 150.000,00.



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Riguardo le entrate, si raccomanda **un più incisivo** monitoraggio per l'anno 2026, sulle attività amministrative volte al recupero delle minori entrate dovute alle morosità, come raccomandato nella relazione del revisore al bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2024 (richiami di informativa).

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2026, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

Rendite e proventi € 221.747,31

Spese e oneri correnti

(al netto fondo riserva) € 215.288,65

Costi non comportanti uscite correnti

avanzo economico, € 6.458,66

Il revisore condivide con il Consiglio dell'Ordine la necessità di adoperarsi per conseguire in futuro un risultato migliore di quello previsto per l'esercizio 2025.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:

della relazione del consigliere Tesoriere;

delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente

il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2026 e sui documenti allegati.

Isola del Liri, 13.12.2025

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Gianluca Favoriti