

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL BILANCIO CONSUNTIVO CHIUSO AL 31.12.2025

Egregi Architetti,

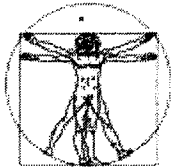
il Revisore Contabile, con la presente relazione, rende noto di aver esaminato il Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2025 costituito dal Conto di bilancio o Rendiconto Finanziario, dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto dei Residui attivi e passivi nonché dalla Situazione Amministrativa.

Si precisa che la responsabilità attinente la redazione del bilancio consuntivo compete al Consiglio dell'Ordine, il quale lo approva con apposita seduta. Al Revisore compete invece la responsabilità del giudizio professionale sullo stesso. Il documento, predisposto dal Consiglio dell'Ordine nei termini di legge, è stato verificato agli effetti della sua rispondenza alle scritture contabili ed alla correttezza delle appostazioni delle medesime.

Nello svolgimento del proprio incarico il Revisore ha sempre potuto contare sulla collaborazione del Tesoriere e del personale di segreteria che hanno fornito informazioni sulla gestione con particolare attenzione alle operazioni di maggiore rilievo per loro dimensioni o caratteristiche e si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e attuate sono conformi alla legge e non sono manifestatamente imprudenti o azzardate.

Le operazioni di revisione sono state svolte al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consuntivo, sottoposto all'esame del Revisore, sia esente da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il lavoro di verifica contabile ha incluso l'esame a campione degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio e nei prospetti allegati, dell'esatta corrispondenza dei saldi del bilancio di fine esercizio alle risultanze delle scritture contabili tenute nel corso della gestione con il sistema economico patrimoniale, nonché del rispetto dei principi di prudenza, adeguatezza e correttezza nella valutazione delle singole poste.

Il Revisore ritiene dunque di avere raccolto le informazioni necessarie e sufficienti per poter riferire all'assemblea sulla correttezza amministrativa e contabile e sulla corrispondenza dei



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

dati esposti con la relativa documentazione delle attività svolte e sui criteri adottati per la formazione del bilancio.

Prima di esaminare il dettaglio dei singoli documenti che lo compongono, occorre precisare che il bilancio è stato redatto secondo il principio di competenza economica, affiancato al principio di cassa; le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività dell'Ordine e pertanto con l'osservanza della normativa prevista dalla legge e dal codice civile.

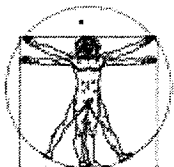
Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione fatto salvo i richiami di informativa in relazione ai seguenti ambiti contabili:

1. gestione dei residui attivi con evidenza delle quote associative di difficile riscossione: considerato che "i residui attivi devono essere ridotti o eliminati per gli importi inesigibili e dopo che siano stati esperiti tutti gli atti per ottenerne la riscossione, a meno che il costo per tale esperimento non superi l'importo da recuperare", sarebbe consigliabile svalutare i crediti inesigibili e accantonare un apposito fondo svalutazione al fine di rappresentare il valore di presumibile realizzo degli stessi ed evitare di impegnare entrate di dubbia esazione;

2. monitoraggio continuo dei soggetti iscritti all'ordine e non in regola con i pagamenti (c.d. "morosi") al fine della segnalazione al competente Consiglio di Disciplina.

E' stata valutata l'adeguatezza del sistema contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti associativi, ed a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire, avendo lo stesso accertato il rispetto della vigente normativa amministrativa con riferimento alla trasparenza, efficienza ed efficacia dei servizi resi e dell'adempimento dei relativi obblighi amministrativi-contabili.

Tutto ciò premesso, si sintetizzano i dati esposti nei prospetti di bilancio:



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

RISULTATI DELLA GESTIONE DI CASSA 2025

Fondo Cassa al 01/01/2025	469.964,38
Riscossioni (+)	188.153,24
Pagamenti (-)	450.599,48
TOTALE FONDO CASSA AL 31/12/2025	207.518,14

COMPOSIZIONE DEL FONDO CASSA AL 31.12.2025

Descrizione	Entrate	Uscite	Saldo
Cassa contanti	2.876,64	2.858,82	17,82
C/C bancario credit agricole	340.034,25	278.678,43	61.355,82
C/C postale	264.735,34	264.735,34	0,00
PayPal	4,69	4,69	0,00
Libretto postale n. 35	11,65	11,65	0,00
Libretto postale n. 40	52,07	52,07	0,00
Banca Anagni	400.904,19	254.759,69	146.144,50
Totale fondo cassa al 31/12/2025	1.008.618,83	801.100,69	207.518,14

AVANZO DI GESTIONE AL 31/12/2025

Entrate accertate nell'esercizio (+)	200.886,30
Uscite impegnate nell'esercizio (-)	219.809,91
TOTALE AVANZO DI GESTIONE 2025	-18.923,61

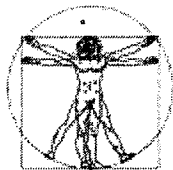
GESTIONE DEI RESIDUI

RESIDUI ATTIVI

Iniziali	Variazioni	Riscossi	Da riscuotere	Dell'anno	Finali
169.960,58	0,00	31.441,94	0,00	44.175,00	182.693,64

RESIDUI PASSIVI

Iniziali	variazioni	Pagati	Da riscuotere	Dell'anno	Finali
99.274,55	0,00	12.694,23	0,00	24.665,17	111.245,49



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE COMPLESSIVO AL 31/12/2025

Fondo Cassa	207.518,14
Residui attivi (+)	182.693,64
Residui passivi (-)	111.245,49
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2025	278.966,29

VINCOLO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo di Amministrazione 2025	278.966,29
Parte Vincolata	0,00
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE	278.966,29

Richiamo sul risultato della gestione

Dall'esame del rendiconto emerge un risultato della gestione di competenza negativo per € 18.923,61, coperto mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

Si prende atto che tale andamento si inserisce nel complessivo equilibrio finanziario dell'Ente, pur evidenziando una dinamica della gestione corrente che sarà oggetto di osservazione nei successivi esercizi, in tale contesto appare auspicabile:

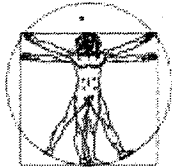
- un monitoraggio dell'evoluzione delle principali voci di entrata e di spesa;
- una valutazione dell'andamento complessivo della gestione corrente nei prossimi esercizi;
- il mantenimento di un adeguato livello di equilibrio tra risorse disponibili e attività programmate.

Parere e proposta di approvazione

Tutto ciò premesso, esaminata la documentazione relativa al rendiconto della gestione dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, preso atto delle risultanze della gestione finanziaria e delle verifiche effettuate,

il sottoscritto Revisore Unico

- rilevata la complessiva attendibilità delle risultanze contabili;
- considerato che il rendiconto appare redatto in conformità ai principi contabili applicabili agli enti pubblici non economici;
- preso atto delle osservazioni e dei richiami di informativa contenuti nella presente relazione;



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FROSINONE**

esprime parere favorevole all'approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2025, così come predisposto.

Ringraziamenti

Il Revisore Unico desidera esprimere il proprio apprezzamento per la collaborazione ricevuta nel corso dell'attività di verifica, ringraziando:

- il Consiglio dell'Ordine, per la disponibilità e il supporto fornito;
- il professionista incaricato della tenuta della contabilità, per la chiarezza e completezza delle informazioni rese;
- la Segreteria dell'Ente, per la costante assistenza operativa e la tempestiva messa a disposizione della documentazione.

Isola del Liri, 23.04.2026

IL REVISORE UNICO
Dott. Gianluca Favoriti