

PREVENTIVO FINANZIARIO ESERCIZIO 2026

RELAZIONE DEL TESORIERE

Per quanto riguarda il Preventivo Finanziario Gestionale, si fa presente che è formulato in termini di competenza finanziaria e di cassa;

per competenza finanziaria si intende la spesa/entrata effettiva riferita al 2026 mentre per uscita/entrata di cassa si intende l'importo dell'anno 2026 incluso le spese/entrate degli anni pregressi.

Per ciascun capitolo è indicato l'ammontare dei residui presunti al termine dell'esercizio 2025, le previsioni iniziali dell'anno 2025 e le relative previsioni di competenza/cassa per l'esercizio 2026 e le variazioni rispetto all'anno precedente.

Entrando nel dettaglio le previsioni delle entrate e delle uscite sono state determinate come di seguito specificato.

Per semplificare si analizzano le voci più importanti relative all'esercizio 2026.

Sulla base delle spese del 2025 ed in considerazione di aver effettuato ben due volte variazioni di bilancio nell'anno in corso, il Consiglio dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Frosinone, ha ritenuto necessario riportare le quote di iscrizione per gli iscritti da 200,00 a 220,00 €, rimanendo in linea con gli altri Ordini professionali.

Calcolate su 861 Iscritti:

$854 \times 220,00 \text{ €} = \mathbf{187.880,00}$

$n.7 \text{ iscritti (alla seconda annualità)} \times 200,00 = \mathbf{€ 1400,00}$

Previsione quote prima iscrizione su n.15 nuovi iscritti $(180 \times 15) = \mathbf{€ 2700,00}$

Tassa di prima iscrizione Albo $(€ 50 \times 15) = \mathbf{€ 750,00}$

la somma in entrata delle quote è:

Totale Quote Associative € 192.730,00

Sommando le altre entrate, rappresentate dai corsi di formazione e corsi FAD, dal visto parcelle e dalle entrate per pubblicità sulla Rivista/Sito Web Territori abbiamo un totale entrate di: **€ 29.017,31**

Nel bilancio previsionale 2026 si propone l'ammontare delle ENTRATE CORRENTI, in equilibrio con le USCITE CORRENTI, pari a **€ 221.747,31**

Nella previsione dell'anno 2025 si prevedeva l'eventualità di accensione di prestiti per un totale di € 200.000,00, voce che nella previsione del 2026 è stata annullata poiché per l'acquisto della nuova sede sono stati impegnati i fondi dell'Ordine.

Per quanto concerne il Fondo Investimento per l'acquisto sede si mette in evidenza che esso è sceso a € 150.00,00 per ristrutturazione.

L'importo relativo all'acquisto della sede è di € 220.000,00; le spese notarili € 22.760,51 per un totale di **€ 242.760,51**

Tra le entrate gli importi più significativi sono:

Stipendi al personale dipendente pari a **€ 42.193,65 (aumentando di € 2.193,65).**

(n.2 dipendenti di cui un parte-time a 28 ore settimanali e l'altro parte-time a 23 ore settimanali). Il Consiglio sta valutando, per l'anno 2026, la possibilità di aumentare le ore anche alla Dipendente Giralico da 23 a 28.

Importo per Attività di Consulenza Fiscale è di € 5.100,00

E' stato confermato il contratto di consulenza fiscale con il Dott. Ferrante compreso una prima consulenza per gli iscritti che ne fanno richiesta senza alcuna spesa aggiuntiva.

Importo per attività di Consulenza Legale è di € 4.000,00

Il contratto con l'Avv. Antonucci è stato aggiornato a 3000,00 + oneri e lo stesso consulente si rende disponibile ad una prima consulenza per tutti gli iscritti che ne fanno richiesta ed inoltre è a disposizione del Consiglio di Disciplina.

Importo per consulenza del Revisore dei Conti è di € 1540,00 + oneri

Abbiamo un nuovo contratto con il Dott. Favoriti Gianluca.

Importo per il costo dell'Energia Elettrica 4.000,00 €:

Nel capitolo relativo al costo dell'energia elettrica, pur riscontrando i rincari del mercato libero e i disagi provocati dai rapporti contrattuali con la proprietà dell'attuale sede abbiamo ritenuto di abbassare i costi sulla base delle spese della precedente.

Importo per Servizi agli Iscritti 8400,00 €:

Si conferma il servizio gratuito di Casella PEC, la conferma del servizio Piattaforma Europa Concorsi, e l'abbonamento per l'anno 2026 a DIVISARE.

L'importo per le spese di ristrutturazione della nuova sede è stato quantificato per un importo massimo di € 150.000,00.

Nel Bilancio Previsionale è evidenziato il **Fondo Di Riserva** per le Spese impreviste che ammonta a 6.458,66€ (limite massimo del 3% delle spese correnti del preventivo finanziario). In allegato il Bilancio preventivo 2026.

Il Tesoriere
Arch. Giorgio Liberatori

