

Via dell'Architettura, 16 – 00144 Roma  
Info **0699794036 – 3333643880**  
Mail: [s.menci@ltsendmail.it](mailto:s.menci@ltsendmail.it)



A cura di: Dino De Paolis

# DECRETO SALVA CASA, NUOVE PROCEDURE E SANATORIE EDILIZIE

Settembre 2024 - pagine 280 - ISBN 9788862193795 – Euro 35,00 anziché Euro 38,00

Disponibile dal  
25 settembre

Il volume si presenta come un supporto **operativo per i professionisti** tecnici che operano nel campo edilizio e urbanistico, integralmente aggiornato alla luce delle molte novità introdotte dal c.d. “Decreto Salva casa” (D.L. 29/05/2024, n. 69, conv. dalla L. 24/07/2024, n. 105), che ha introdotto numerose e rilevanti modifiche allo scopo di favorire la regolarizzazione di immobili con lievi difformità (spesso derivanti da situazioni verificatesi in epoche in cui tali lievi difformità non rappresentavano irregolarità edilizia), i cambiamenti di destinazione d’uso, l’acquisizione dell’agibilità per vani e immobili non perfettamente allineati con i requisiti igienico-sanitari, e una serie di ulteriori situazioni.

Il volume - dopo aver analizzato puntualmente il quadro delle innovazioni introdotte dal D.L. 69/2024 - **fornisce un riepilogo aggiornato e completo** della disciplina che regola l’attività edilizia, trattando di: interventi edilizi e regimi autorizzativi; abusi, sanatorie e tolleranze; stato legittimo degli immobili; mutamento destinazione d’uso; agibilità e requisiti igienico-sanitari; recupero sottotetti e locali accessori; contributi di costruzione.

**Ampio spazio è dedicato** poi al riepilogo di tutti i requisiti tecnici ed i vincoli che, con le relative procedure: efficienza energetica e acustica; opere strutturali e zone sismiche; barriere architettoniche; prevenzione incendi; vincolo culturale e paesaggistico; vincolo idrogeologico; distanze e fasce di rispetto.

Allo scopo di supportare il professionista nella gestione ottimale delle richieste dei propri clienti, **è poi fornito un corredo di modulistica essenziale che comprende facsimili di incarico professionale, attestazione di stato legittimo dell’immobile e asseverazione dei requisiti tecnici da parte del tecnico abilitato.**

Completa il volume una snella sezione di normativa di riferimento, coordinata con tutte le modifiche e raffronto con le versioni previgenti.

Modulo da inviare via mail: [s.menci@ltsendmail.it](mailto:s.menci@ltsendmail.it) info:0699794036-3333643880

## DECRETO SALVA CASA, NUOVE PROCEDURE E SANATORIE EDILIZIE

Settembre 2024 - pagine 280 – ISBN 9788862193795 – Euro 35,00 anziché Euro 38,00

N. \_\_\_\_ COPIE

ENTE/RAG. SOCIALE \_\_\_\_\_

NOME E COGNOME \_\_\_\_\_

INDIRIZZO \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ CITTÀ \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_

Destinazione (se diversa) \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

TEL. \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

Codice Fattura elettronica \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Modalità di pagamento: - (**senza spese di spedizione**)

**CONTRASSEGNO** al ricevimento del pacco

**CARTA DI CREDITO**

CartaSi  Visa  Mastercard  American Express (Attivazione procedura tramite gestione NEXI)

**ANTICIPATO** tramite bonifico bancario intestato a Legislazione Tecnica srl - presso BPER BAJNCA  
Ag. Torrino Roma Eur IT71U053870320800000009709 – **allegare copia del bonifico**

**A 30 GIORNI data fattura** tramite bonifico bancario intestato a Legislazione Tecnica srl - presso BPER BAJNCA  
Ag. Torrino Roma Eur IT71U053870320800000009709 (**riservato alla Amministrazioni pubbliche**)

Determina/Impegno di Spesa \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_ Codice Ipa \_\_\_\_\_